

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví v Liberci

Opatovská, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



4 800 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize, právního
servisu a advokátní
úschovy.



Vyřizuje

Roman Kubálek

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|--|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 79 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | Základní- sanita, obklady,kuchyně-linka /kout,toaleta,podlahové krytiny |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nově máme v nabídce byt poblíž centra Liberce se zajímavým potenciálem. Nachází se v patře bytového domu, stranou veškerého ruchu a s výhledem do zeleně.

Kromě téměř 75m² prostoru v dispozici 2+1 získáte navíc i komoru na mezipatře.

Interiér si můžete projít v přiloženém matterportu - 3d scanu, ale doporučuji osobní prohlídku a samozřejmě veškeré dotazy vám rádi zodpovíme - proto neváhejte a volejte, budeme se těšit!

Samozřejmostí je zajištění financování. Kromě klasické hypotéky můžete byt pořídit i formou družstevního bydlení, kdy složíte 20% ceny a zbytek splácíte formou nájmu- poté se byt převádí do vašeho vlastnictví.

Tato alternativa může být řešením pro cizince nebo osoby ,které nesplnili kritéria pro získání hypotéky.

PENB nebyl vlastníkem prozatím předložen a proto je uvedena třída G- mimořádně nevhodný.