

Prodej - Byty

číslo zakázky: 964280

Prodej vybaveného apartmánu 33 m² - s lodžií, sklepem a krytým parkováním Černý Důl - Krkonoše

0, Černý Důl



5 798 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lubor Karásek

Tel.: 737 767 767

GSM: +420733610910

E-mail:

lubor.karasek@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	silnice	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Lodžie:	6 m ²
Popis vybavení:	.	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Stylový horský apartmán s lodžií, sklepem a krytým parkováním – Černý Důl 299

Ideální místo v srdci Krkon oš

Nabízíme ke koupi atraktivní apartmán 1+kk o výměře 33 m² v oblíbeném horském středisku Černý Důl, který je součástí SkiResortu ČERNÁ HORA - PEC. Apartmán se nachází v přízemí udržovaného apartmánového domu na adrese Černý Důl 299 a nabízí pohodlí pro vlastní rekreaci, nebo možnost krátkodobých pronájmů.

Dispozice a vybavení:

- Obývací prostor s kuchyňským koutem – světlý, prakticky řešený
- Prostorná lodžie s krásným výhledem

- Moderní koupelna se sprchovým koutem a WC
- Komora/sklepní kóje pro uložení sportovního vybavení
- Kryté parkovací stání v ceně – pohodlí za každého počasí
- Apartmán je vybavený – ihned připravený k užívání nebo pronájmu (kuchyňská linka, nábytek, postel, jídelní stůl, TV, atd.)

Lokalita – Černý Důl:

- Vyhledávaná lokalita v Krkonoších
- Jen pár minut pěšky k lanovce a sjezdovkám SkiResortu
- V okolí restaurace, kavárna, potraviny, cyklostezky a turistické trasy
- Celoroční využití: lyže, běžky, kolo, turistika, relax

Výhody:

- Plně vybavený – bez dalších investic
- Bez nutnosti rekonstrukce
- Skvělá dopravní dostupnost
- Apartmán je v osobním vlastnictví

Shrnutí:

- 1+kk, 33 m²
- Lodžie + komora/sklep
- Kryté parkovací stání
- Přízemí
- Plně vybavený
- Osobní vlastnictví
- Klidná lokalita v Krkonoších

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.