



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 133169

Prodej rodinného domu 3+1 - Křelovice

Želiv



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Šutera

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	132 m ²
Užitná plocha:	101 m ²	Plocha parcely:	452 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Školka; Pošta
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Křelovice nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 a užitné ploše 125 m², nacházející se v klidné části obce Křelovice u Želiva. Součástí nemovitosti je také garáž (23 m²), příjezdová cesta (56 m²). Celková rozloha pozemku je 452 m².

Dispozice a vybavení:

Přízemí tvoří prostorná kuchyně s moderní linkou, obývací pokoj s krbem a kamny napojenými na kotel a radiátory, ložnice s praktickou komorou a koupelna s vanou.

V podkroví je polovina prostoru upravena jako obytná část, druhá polovina slouží jako půda.

Dům je po částečné rekonstrukci interiéru – nové podlahy, kuchyňská linka, krbová kamna, rozvody topení, okna a dveře.

Garáž s úložným prostorem pro nářadí.

Další informace:

Krbová kamna napojená na ústřední topení zajišťují nízké náklady na provoz.

Samostatný kotel na ohřev užitné vody.

Klidná lokalita s dobrou dostupností – Želiv 3 km, Pelhřimov 15 minut jízdy.

Ideální pro trvalé bydlení i chalupaření. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.