

Prodej, byty/2+1, 83 m², Rudé armády 1059, 51741 Kostelec nad Orlicí, Rychnov nad Kněžnou [ID 74503]

Rudé armády, Kostelec nad Orlicí



Neuvedeno za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	8 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt 2+1 v osobním vlastnictví na adrese Rudé Armády, Kostelec nad Orlicí.

Byt o celkové ploše 83,6 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží udržovaného domu. K bytu náleží podíl 1/8 na zahradě, ideální pro odpočinek a volný čas, a sklepní kóje. Součástí prodeje je i podíl na společných částech domu. PENB E. Měsíční náklady činí 7 470 Kč/měs. včetně energií (již zahrnut i fond oprav ve výši 3 000 Kč/měs).

Dispozice: vstupní chodba, samostatné WC, lodžie (2,15 m²), kuchyň s dostatkem úložného prostoru a samostatnou spíží, koupelna s vanou, prostorný obývací pokoj a ložnice. K bytu náleží sklep (8,2 m²).

Byt se nachází v klidném prostředí s veškerou občanskou vybaveností – školy, školky, obchody, restaurace, park a možnosti procházek v přírodě. Parkování je možné přímo před domem.

Datum nastěhování po individuální domluvě. Byt je vhodný i jako investiční na pronájem.

Vzhledem k častému zajišťování hypotečních úvěrů pro naše klienty máme exkluzivní podmínky financování, se kterým rádi pomůžeme Váš daný budoucí byt financovat a vyjednat lepší podmínky.

Jestliže Vás tento byt zaujal, pak už neváhejte ani minutu, kontaktujte nás a tento byt může být vaším novým domovem! Jsme Broker Consulting, a.s. Finance, Reality, SPOLU! [ID 74503]