

Prodej pozemku k bydlení, 5811 m², Mirostice

39801, Mirostice



9 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Chlanda Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 5 811 m²
Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velký, slunný pozemek o celkové výměře 5 811 m² na okraji obce Mirostice. Díky své velikosti, umístění a možnostem využití představuje výjimečnou investiční příležitost i ideální místo pro výstavbu vlastního bydlení. Dle platného územního plánu je část pozemku určena k bydlení venkovského charakteru s možností výstavby rodinných domů o maximálně dvou nadzemních podlažích a podkroví. Přípustná je také výstavba objektů pro ubytování, penzionu nebo staveb občanské vybavenosti. Zbývající část pozemku lze využít jako sad či zahradu s možností umístění drobných staveb. Inženýrské sítě jsou v dosahu – obecní vodovod a kanalizace vedou v přilehlé komunikaci, elektrická přípojka je přímo na hranici pozemku. Součástí prodeje je také udržovaný zahradní domek o velikosti 25 m². Velkou výhodou je možnost rozdělení pozemku na dvě samostatné parcely, což otevírá další investiční potenciál. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.