

Prodej rodinného domu, 273 m², Ostrava, ul. U Lípy

U Lípy, 71600, Radvanice a Bartovice, Ostrava

**13 900 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Svoboda Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	273 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi okázalou nemovitost, jejíž zámecký styl Vás rozhodně ohromí. Bydlení vypovídá o vybraném vkusu i prosperitě majitele a je nesmírná škoda neponechat domu jeho duši i nadále. Toto honosné vícegenerační sídlo, rozprostírající se na třech podlažích dosud sloužilo jako rodinný dům. Má dvě samostatné bytové jednotky, dostatek ložnic, koupelen i soukromí. Součástí komplexu je wellness s celoročním vyhříváním bazénem (solární panely), saunou, společenskou místností a dobře vybaveným barem. Na famózní zahradě se krom dostatku prostoru pro venkovní aktivity nachází také masivní krb, altánek, zastřešené technické zázemí, které lze využít i jinak, stylová garáž a mnoho další parády. Celý pozemek je oplocen. Na přilehlém dvorku je kvalitní a udržovanou zámková dlažba, kde také najdete kryté stání. Možná nyní nastává čas změnit charakter rodinného domu a využít příležitost k investici, která následně povede ke krátkodobému pronájmu s výnosem zajímavých částek.