

Prodej bytu 2+kk 53,3 m², Praha - Kamýk

Vosátkova, Praha 12, Praha

**9 050 000 Kč**
za nemovitost

Cena vč. DPH. Cena nezahrnuje sklep a parkovací stání.



Vyřizuje

Adam Purč**Tel.:** +420 737 283 300**GSM:** +420 771 516 501**E-mail:** prodej@trigema.cz**Bezbariérový byt:** ano**Podlaží v domě:** 14**Celková podlahová plocha:** 50 m²**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** A - Mimořádně úsporná**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 15**Druh objektu:** skeletová**Vlastnictví:** osobní

POPIS NEMOVITOSTI: Byt č. 1144: Světlé 2+kk s praktickou dispozicí

Výstavba zahájena - 40 % bytů prodáno během 6 měsíců!

Neváhejte s výběrem - právě teď máte možnost zvolit si ideální dispozici i orientaci bytu v atraktivním projektu Dueta Kamýk, který spojuje moderní bydlení s přírodou.

Byt č. 1144 o dispozici 2+kk a podlahové ploše 53,30 m² se nachází ve 14. nadzemním podlaží s orientací na východ, což zajišťuje dostatek ranního světla a příjemnou atmosféru.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatný pokoj, chodba a koupelna s WC. Obytná plocha bytu činí 49,90 m², doplněná o konstrukční prvky.

- Světlá východní orientace
- Ideální poměr mezi obývacím prostorem a ložnicí
- Vysoká energetická efektivita (třída A)
- Umístění ve 14. NP s výhledem

Vhodné pro: Páry nebo jednotlivce, kteří hledají klidné a dobře řešené bydlení v kvalitním developerském projektu.

Projekt Dueta Kamýk přináší jedinečnou kombinaci klidného bydlení uprostřed přírody a skvělé dostupnosti do centra Prahy díky plánované trase metra D. Lokalita nabízí nejen blízkost lesoparku a rozsáhlé zeleně, ale i atraktivní výhledy, které ocení každý milovník přírody.

Byty jsou vybaveny nadstandardními technologiemi - rekuperací, podlahovým vytápěním, předokenními žaluziemi a kvalitními materiály, které zaručují pohodlí i úsporný provoz.

Dueta Kamýk je ideálním řešením jak pro vlastní bydlení, tak jako chytrá investice v rychle se rozvíjející lokalitě.