

Prodej rodinného domu, Nárameč

67503, Nárameč



8 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jelínek Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	85 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní rodinné bydlení v klidné obci Nárameč. Rádi byste bydleli v novějším domě s dostatkem prostoru pro celou rodinu? Máme pro vás atraktivní dřevostavbu z roku 2018 jen pár minut jízdy od Třebíče.

Nemovitost nabízí dispozici 4+kk a nachází se na pozemku o celkové rozloze 717 m², z čehož zahrada zaujímá 560 m² – ideální pro odpočinek i rodinné aktivity. Obytná plocha domu činí 85 m² a zahrnuje předsíň, chodbu, prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, pracovnu, ložnici, dětský pokoj, koupelnu s WC a technickou místnost s bojlerem. Součástí domu je také garáž o výměře 39 m², která nabízí dostatek prostoru nejen pro automobil ale i úložné potřeby. Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem s podlahovým topením, atmosféru v chladnějších dnech pak zpříjemní krbová kamna v obývací části. Dům je napojen na obecní vodovod i kanalizaci.

Energetická náročnost budovy je zařazena do kategorie C – úsporná, což znamená příznivé náklady na provoz. Kontaktujte nás pro termín prohlídky.