

## Pronájem obchod a služby, 330 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. sady 5. května

sady 5. května, 30100, Plzeň 3, Plzeň



### 80 000 Kč

za měsíc

AKCE: 1. rok zdarma při podpisu nájemní smlouvy na 10 let.



Vyřizuje

**Hrouda Tomáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 330 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** před rekonstrukcí

**Umístění objektu:** centrum obce

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** AKCE: 1. rok zdarma při podpisu nájemní smlouvy na 10 let.

Pronájem objektu ke komerčnímu využití o celkové výměře 330 m<sup>2</sup> + podkroví, který se nachází v Plzni - centru, ulice Sady 5. května. Dům se nachází nedaleko náměstí Republiky, posazen do parku na jednom z nejatraktivnějších míst v Plzni. Centrum zaručuje velký průchod lidí a turismu. Objekt může mít různorodé využití (mini pivovar, restaurace, wellness centrum, lázně, firemní sídlo). Dalším využití může být dům zdraví, praktický lékař, kancelářský dům.