

## Prodej pozemku k bydlení, 1170 m<sup>2</sup>, Štipoklasy

28401, Štipoklasy

**2 676 960 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Kalašová Michaela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 170 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení**POPIS NEMOVITOSTI:** 1170 m<sup>2</sup> připravených pro váš vysněný dům nebo rekreační chalupu.

Nabízíme k prodeji slunný stavební pozemek o celkové rozloze 1170 m<sup>2</sup>, který se nachází na okraji obce Štipoklasy u Černín. Lokalita nabízí klidné prostředí obklopené přírodou a zároveň pohodlnou dostupnost do měst - Kutná Hora 16 km, Čáslav 18 km. V nedalekých Zbraslavicích je k dispozici plná občanská vybavenost.

Inženýrské sítě a přístup:

elektrina je přivedena k příjezdové cestě u silnice.

Je potřeba zřídit vlastní čističku odpadních vod a vrt na vodu, což poskytuje plnou kontrolu nad zdroji.

V naší nabídce jsou také další dva sousední pozemky, což nabízí možnost společného bydlení více generací nebo přátel.

Příjezdová cesta podél pozemků má celkem 707 m<sup>2</sup> a bude zde zřízeno věčné břemeno užívání ke každému tomuto pozemku. Pro více informací kontaktujte makléřku.

Pro více informací kontaktujte makléřku.