

## Prodej pozemku k bydlení, 1.674 m<sup>2</sup>, Tanvald, Žďár, 46841, Tanvald



**3 300 000 Kč**  
za nemovitost

SLEVA!!!



Vyřizuje

**Kouřil Jan**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 1 791 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 1.674 m<sup>2</sup>, v klidné části Tanvaldu, místní části Žďár včetně zděného objektu se zastavěnou plochou 117 m<sup>2</sup>, kde jsou 3 garáže. Pozemek je dobře přístupný z asfaltové celoročně udržované cesty, je z části rovinatý a z části lehce svažité. Na hranici pozemku se nachází elektrina, cca 30 m je vodovod, nicméně se nabízí možnost vlastní studny, kanalizace ani plyn zde nejsou. Nad garážemi je volný prostor k dalšímu využití a jedna zděná místnost v zadní části. Jedná se o krásné místo pod Špičákem, vhodné k trvalému bydlení, rekreaci i podnikání, ski areál je v těsné blízkosti. Možnost prodeje i samostatných garáží a pozemku. Více info u makléře.