



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 965102

Pronájem bytu 3+1

1. máje, Olomouc



Prodáno



Vyřizuje

Pavel Srovnal

Tel.: 585 223 666

GSM: 420585223666

E-mail:

info@prvniolomoucka.cz

Dispozice bytu:	Atypický	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného bytu v centru historické Olomouce, konkrétně na adrese 1. máje 868/29. Tento prostorný byt o velikosti 95 m² se nachází na prvním patře čtyřpatrového cihlového domu bez výtahu a je ideální volbou pro každého, kdo hledá kombinaci pohodlného bydlení s jedinečnou atmosférou starého města.

Interiér bytu je částečně zařízený a zahrnuje volně stojící lednici, digestoř, plynový sporák a pračku. Dům, ve kterém se byt nachází, byl postaven z cihel, čímž je zaručena vysoká úroveň izolace jak z hlediska tepla, tak zvuku. Byt disponuje vlastním plynovým kotlem, který zajišťuje teplou vodu a vytápění.

Pro potenciální nájemníky je k dispozici široká škála služeb přímo v okolí domu – od bank, úřadů, školek, pošty, sportovních zařízení, kulturních zařízení, základních a středních škol po obchody, nákupní centra, restaurace, lékařské služby či vodní zdroje. Dopravní dostupnost je vynikající díky blízkosti dálnice, meziměstské dopravy, nákladní dopravy, silnic druhé a první třídy, autobusové a městské dopravy, vlastního automobilu a vlaků.

Stanovená cena za pronájem je 15 000, Kč, dále je nutné počítat s náklady na el. energii, plyn a dále zálohy na služby cca 500, Kč/osoba/měsíc. Minimální délka pronájmu je jeden rok. K dispozici je veřejné parkování přímo na ulici. Tato nabídka je vhodná maximálně pro čtyři osoby, byt je volný k nastěhování ihned.