

Prodej investičního mezonetového bytu s parkovacím stáním, 139 m², Ostrava-Vítkovice

Mírová, Vítkovice, Ostrava



6 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Mathias Mikulík

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	139 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji investiční mezonetový byt 3+kk + 1+kk o velikosti 99 m² a 40 m², situovaný na adrese Mírová, v části obce Vítkovice, městské části Ostrava. Tento mezonetový byt se vyznačuje působivými vysokými stropy, které umocňují jeho prostornost a nabízí skvělé možnosti pro kreativní řešení interiéru.

Jedná se o původně jeden byt 4+kk, který byl rozdělen na 3+kk a 1+kk s vlastními vchody. Jedna se velice zajímavou investicí.

Byt se da spojit dohromady, čím vznikne působivě prostorný byt. Případně nechat v rozděleném stavu a nechat 1+kk jako investici, která Vám díky pronájmů bude vydělávat.

Byt se nachází v cihlovém domě, který je ve velmi dobrém stavu a je čtyřpodlažní. Na čtvrtém podlaží na vás čeká částečně vybavený byt, v němž najdete moderně řešený obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, který poskytuje dostatek denního světla a pohodlí pro různé rodinné aktivity. Dvě ložnice se výborně hodí nejen pro odpočinek, ale i pro práci z domova. Součástí bytu je také prostorná koupelna s WC.

Celková užitná plocha činí 99 m², přičemž k bytu náleží také sklep o velikosti 4 m², ideální pro uskladnění sezónních věcí. K dispozici je jedno soukromé parkovací místo, což oceníte zejména v rámci městského života.

Druhý byt je také částečně vybavený kuchyňským koutem, samostatnou koupelnou s rohovou vanou a WC.

Nemovitost se pyšní také výborným přístupem k dopravní infrastruktuře – v okolí se nachází možnosti dopravy vlakem, dálnice, silnice a MHD, což zajišťuje skvělou dostupnost do centra Ostravy i okolních lokalit.

Okolí bytu nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně a veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky.

Tento byt je ideální volbou pro všechny, kteří hledají prostorné a stylové bydlení s jedinečnou atmosférou a vysokými stropy, které dodávají interiéru nezaměnitelný charakter.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.