

Prodej nebytového prostoru 75 m² - Brno, ul. Úvoz

Úvoz, 60200, Brno-střed, Brno



6 050 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Petr Klimčík

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail:

reality@prosperityfs.cz

Plocha kanceláři:	75 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nebytový prostor o rozloze 75 m², který se nachází v těsné blízkosti centra Brna na ulici Úvoz.

Prostor prošel kompletní rekonstrukcí, která zahrnovala novou elektroinstalaci, rozvody odpadů a moderní vzduchotechniku s rekuperací. Aktuálně je rozdělen do čtyř místností, z nichž jedna je vybavena pro wellness služby. Díky promyšlenému dispozičnímu řešení však prostor snadno přizpůsobíte svým potřebám.

Součástí nabídky je také možnost využití terasy umístěné ve vnitrobloku, která poskytuje příjemné zázemí například pro odpočinkovou zónu či relaxační kout pro klienty.

Ideální využití: kadeřnictví, kosmetický nebo masážní salon, případně jiné služby, které ocení atraktivní polohu, příjemné prostředí a dostupnost pro klienty.

Hlavní výhody:

Prosperity Financial Services a.s. Pražákova 1008/69, 639 00 Brno - Štýřice, Tel.: 800 811 811, E-mail: reality@prosperityfs.cz, web: www.realitysnami.cz

Kompletně zrekonstruovaný prostor – bez nutnosti dalších investic
Skvělá poloha v blízkosti centra Brna
Flexibilní dispozice
Vzduchotechnika s rekuperací pro komfortní provoz
Soukromá terasa ve vnitrobloku

Pokud hledáte reprezentativní místo pro své podnikání s výbornou dostupností, tohle je ta pravá volba.

Kontaktujte mě a rád vám prostor osobně ukážu.