

RD s pozemky Huslenky

75602, Huslenky



1 790 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Libuše Martinková

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	166 m ²
Užitná plocha:	60 m ²	Plocha parcely:	497 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Domek s číslem popisným na klidném místě v horní části údolí Černé je určen ke kompletní rekonstrukci či k využití pozemku pro novou výstavbu. Zastavěná plocha činí 166 m², přilehlý pozemek 331 m². Součástí kupní ceny je i louka o výměře 2 719 m² (150 m od domu).

Přístup k nemovitosti po obecní, asfaltové komunikaci. Vodu nutno řešit vrtem (zatím rozvedena ze studny na cizím pozemku), pro odvod splaškové vody lze vybudovat DČOV.

Nabídka vhodná pro zájemce, který ocení lokalitu (4 km pod hřebenem Javorníků) ať už

pro vybudování bydlení pro svoji potřebu či k

investici pro krátkodobé pronájmy. V případě zájmu lze přikoupit pozemek se smrkovým porostem o výměře 0,5 ha.