

Prodej byt 1+1, 44 m²

Poříčí, 63900, Brno-střed, Brno



5 390 000 Kč

za nemovitost

Cena je konečná.



Vyřizuje

Tomáš Žáček

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+1 (50 m²), Brno – Staré Brno, u náplavky. Hledáte klidné bydlení v srdci Brna nebo zajímavou investiční příležitost v atraktivní lokalitě? Nabízíme byt 1+1 o výměře téměř 50 m², situovaný v přízemí zatepleného panelového domu na rozhraní Starého Brna a náplavky. Bytová jednotka disponuje prostorným pokojem, kuchyní, samostatnou koupelnou a WC a dvěma praktickými komorami pro úložné účely. Dům má energetický štítek třídy C, což zajišťuje nízké náklady na bydlení. Parkování je možné ve vnitrobloku, přičemž nejbližší zastávka MHD (šaliny) – Křídlovická – je vzdálená pouhé 2 minuty chůze. Mendlovo náměstí je dostupné za jednu zastávku. Výjimečnou přidanou hodnotou této nemovitosti je bezprostřední blízkost nově zrekonstruované brněnské náplavky, která nabízí široké možnosti sportovního vyžití i relaxace. Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat – rád vám poskytnu více informací nebo zajistím prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N113449.