

Prodej moderního rodinného domu 5+1 v Raspenavě

Na kopečku, Raspenava



8 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Šanc

Tel.: 730 163 554

GSM: +420735216216

E-mail:

radek.sanc@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	113 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	113 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám jedinečný rodinný dům 5+1 v Raspenavě. Tento dům je navržen tak, aby splnil i ty nejvyšší nároky na pohodlí, relaxaci a moderní životní styl.

Srdcem domu je prostorný a vzdušný obývací pokoj s kuchyní, který tvoří ideální prostor pro setkávání s rodinou a přáteli.

Přímo z obývacího pokoje se dostanete do relaxační zóny, kde si můžete užívat vyhřívaný bazén s protiproudem po celý rok, bez ohledu na počasí.

Dispozice a vybavení

Přízemí:

- Otevřený obývací pokoj s moderní kuchyní, jídelnou a krbem.
- Pokoj s vířivkou pro chvíle odpočinku.
- Krytý bazén s protiproudem.
- Koupelna s vanou a toaletou.

- Technická místnost a garáž s elektrickými vraty.

První patro:

- Otevřená ložnice se vstupem na terasu.
- Druhá ložnice poskytující soukromí.
- Pokoj se saunou, kde si dopřejete dokonalou relaxaci.
- Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou.

Okolí a dostupnost

Dům se nachází v klidné části Raspenavy, obklopené malebnou přírodou Jizerských hor, která vybízí k turistice a cyklistice. Do města Frýdlant dojedete autem za pár minut a krajské město Liberec je vzdálené necelých 30 minut, což zaručuje skvělou dostupnost za prací, kulturou i zábavou.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) je ve fázi zpracování

Přijďte se na vlastní oči přesvědčit o jedinečnosti této nemovitosti.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.