

Pronájem obchod a služby, 300 m², Jablunkov, ul. Nádražní

Nádražní, 73991, Jablunkov

**Neuvedeno**

za měsíc

cena pronájmu k jednání



Vyřizuje

Starý Ondřej**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	300 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostory o celkové výměře 300 m², umístěné v obchodním centru v Jablunkově. Prostor se nachází v přízemí s přímým vstupem pro zákazníky a výbornou viditelností. Ideální varianta je obsazení celého prostoru jedním nájemcem, například pro prodejnu, showroom či fitness. Existuje i varianta, prostory rozdělit na menší jednotky a pronajmout více nájemcům – vhodné pro kanceláře, služby, specializované prodejny či gastro provoz. Prostory jsou připraveny pro nového nájemce. Pro zaměstnance je k dispozici kuchyňský kout a sociální zařízení (2x WC + umyvadlo). Objekt disponuje bezbariérovým přístupem, dostatkem parkovacích míst a je situován v lokalitě s vysokou frekvencí zákazníků. Výhodou je flexibilní dispozice, dobrá dostupnost a zázemí obchodního centra, které zajišťuje stabilní návštěvnost.