

## Prodej bytu 2+kk 61 m<sup>2</sup>

Na Neklance, 15000, Praha 5, Praha



**9 794 081 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** smíšená

**Vlastnictví:** osobní

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 61 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Sklep:** 3 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji svůj moderní byt 2+kk, který se nachází ve smíšené budově novostavby. Byt o rozloze 61 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře z pěti a kombinuje elegantní design s praktičností. Budova je opatřena výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup, ačkoli bezbariérový vstup není možný.

Interiér bytu je nevybavený, což mi umožnilo maximální flexibilitu při jeho vybavování podle vlastních představ, a proto je ideální volbou pro ty, kteří chtějí vytvořit domov přesně podle svých přání. Energie budovy má náročnost označenou štítkem B, což přispívá k udržitelnosti a ekonomickému provozu celého objektu.

číslo jednotky 204

Součástí nemovitosti je také sklep o ploše 3 m<sup>2</sup> a garáž, která zajistí bezpečné uložení vozidla. Jako přímý vlastník nabízím tuto příležitost všem, kteří hledají moderní bydlení s možností osobního přístupu a úprav. Pro bližší informace či sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte skrz zprávy.

Parkovací místo v garáži (zakladače) je nutné dokoupit.

204 Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.