

Pronájem, kanceláře, IGY České Budějovice

Pražská tř., České Budějovice



Neuvedeno

za měsíc

cena u makléře



Vyřizuje

Ing. Hana Pradler, MBA

Tel.: 605 821 851

GSM: 723725011

E-mail:

pradler@realdomus.cz

Plocha kanceláří:	100 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS zprostředkuje pronájem reprezentativních kanceláří v moderním obchodním centru IGY na Pražské třídě v Českých Budějovicích.

Kancelářské prostory v IGY centru představují atraktivní zázemí pro podnikání s maximálním komfortem. Objekt se nachází v dynamické lokalitě s výbornou dopravní dostupností a širokou nabídkou služeb v těsném sousedství - od obchodů přes restaurace až po místa pro neformální setkání s klienty.

Dispozice prostor umožňuje individuální úpravy podle potřeb nájemce, což zajišťuje optimální využití každé části kanceláře. Využít můžete také rozsáhlé parkovací kapacity přímo v objektu a bezproblémové spojení městskou hromadnou dopravou.

Momentálně jsou k dispozici flexibilní kancelářské prostory od 100 m² do 500 m².

Technická specifikace kanceláří:

- Světlá výška prostor 2,7 m
- Variabilní uspořádání kancelářských prostor
- Výtah
- Bezbariérový přístup
- Parapetní žlaby pro IT kabeláž
- Možnost klimatizace
- Centrální topení
- Otevíratelná okna s venkovním žaluziemi
- Sociální zařízení sdílené na patře
- Kryté a venkovní parkování
- Centrální vstupní lobby
- Kamerový systém
- EPS a EZS
- Dieselový generátor pro případ výpadku proudu

Předností nákupního centra IGY je výborné umístění:

- MHD přímo u nákupního centra
- Hlavní vlakové nádraží - 8 min
- Autobusové nádraží - 8 min
- dálnice D3 - 10min
- centrum - 10min

Moderní kanceláře v IGY – spojení prestiže, pohodlí a praktičnosti

Přijďte se přesvědčit osobně. Radi vám kanceláře ukážeme a představíme možnosti, které prostory v IGY centru nabízejí právě pro vaše podnikání.