



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **01714**

Pronájem, kancelářský prostor, 30 m2, Praha 1 - Nové Město

Opletalova, 11000, Praha 1, Praha



10 700 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail:

pavlina@reallocate.cz

Plocha kanceláří:	30 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlé, klimatizované kancelářské prostory o rozloze 30 m² (včetně podílu na společných prostorách), umístěné ve 4. patře rezidenční budovy v žádané části Opletalovy ulice v centru Prahy 1.

Kancelář je ideální volbou pro menší a střední firmy, které ocení skvělou dostupnost MHD - v bezprostřední blízkosti

se nachází zastávky tramvaje i autobusu, stanice metra Hlavní nádraží je vzdálena přibližně 5 minut pěšky.

Prostory jsou vybaveny sdílenou kuchyňkou a sociálním zařízením, které jsou společné pro více nájemců na patře. Bezpečnost je zajištěna zabezpečením celého patra a navíc i samostatným systémem pro tuto kancelář. Připraven je rovněž rozvod kabeláže pro připojení k internetu.

Pokud hledáte komfortní kancelář v centru Prahy s výbornou dostupností, neváhejte nás kontaktovat pro více informací či domluvení prohlídky.

Nájemné: 10.700 Kč

Služby: 3.356 Kč

Energie: 2.090 Kč

Vratná kauce: 32.292 Kč

U všech variant nabízíme slevu na nájemném pro prvních 6 měsíců ve výši 10% nájemného.

Preferujeme plátce DPH.

Klimatizace, výtah, zabezpečovací systém na patře.