

## Prodej bytu 3+kk, 76 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Na Rokytce

Na Rokytce, 18000, Praha 8, Praha



### 9 496 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

**Fürstová Monika**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 76 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk (původní dispozice 2+1) o užitné ploše 76 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné části pražské Libně. Byt je situován ve 4. podlaží cihlového domu s celkem 5 nadzemními podlažími a 1 podzemním podlažím. Disponuje třemi místnostmi, které nabízejí dostatek prostoru pro rodinné bydlení či investiční záměr. Stav nemovitosti je dobrý, což umožňuje okamžité nastěhování či případné úpravy dle vašich představ. Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Prahy a veškerou občanskou vybaveností v okolí. Nezmeškejte příležitost k prohlídce tohoto atraktivního bytu v žádané lokalitě!