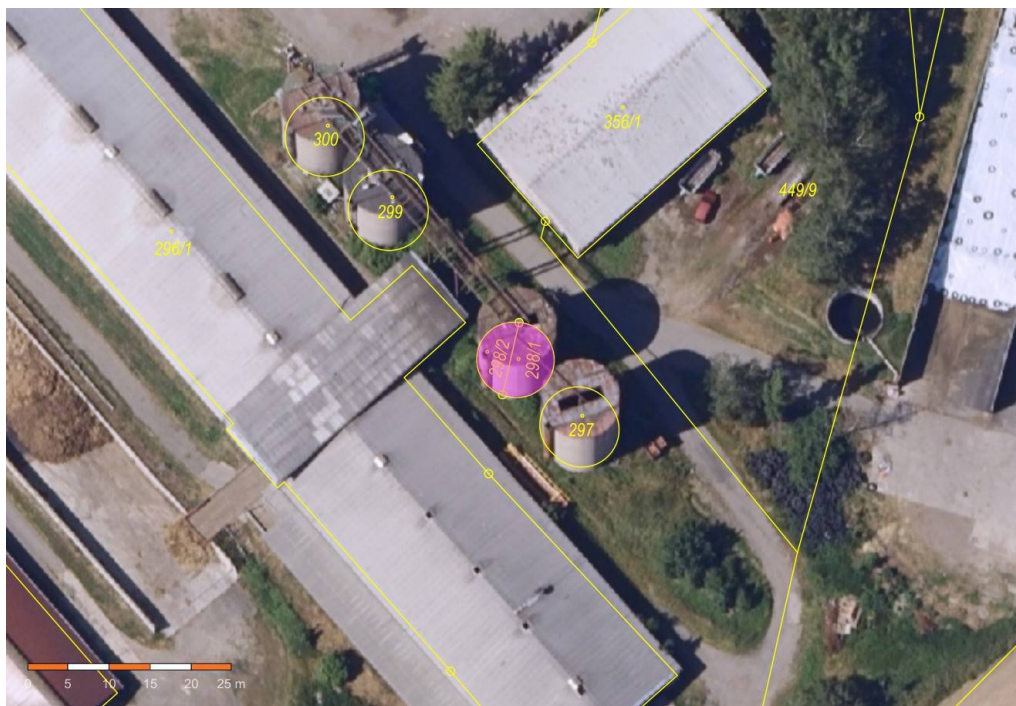


Zemědělská stavba bez čp/če - silo na parc. č. St. 298/1 a parc. č. St. 298/2, k.ú. Česká Bělá...

Česká Bělá

**97 500 Kč**
za nemovitost

Vývolávací cena.



Vyřizuje

Petra Menšíková**Tel.:** +420731569896**GSM:** +420731569896**E-mail:**mensikova@draspomorava.cz

Zastavěná plocha:	71 m ²	Užitná plocha:	71 m ²
Plocha parcely:	1 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	špatný

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej z insolvenčního řízení dlužnice formou veřejné dražby elektronické dle zákona č. 250/2023 Sb. Jedná se o zemědělskou stavbu bez čp/če, samostatně stojící silo v severovýchodní okrajové části městysu Česká Bělá v areálu bývalého JZD, naposledy využívanou na senáž pro krmení dobytka. Zemědělská stavba bez čp/če v rovinatém terénu na pozemcích jiných vlastníků parc.č.st. 298/1, parc.č.st. 298/2 (pozemky nejsou předmětem dražby) s přístupem po vnitroareálových zpevněných komunikacích (po pozemcích jiných vlastníků bez právního zajištění), s možností napojení na veškeré dostupné areálové inženýrské sítě (funkčnost inženýrských sítí nebyla znalcem ověřena). V okolí předmětu dražby se nachází objekty zemědělského družstva a v docházkové vzdálenosti potom centrální část městysu se zastávkou autobusu. Věc nemovitá je tedy tvořena zemědělskou stavbou bez čp/če nacházející se na pozemku parc.č.st. 298/1 (vlastník - Česká republika, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3) a na pozemku parc.č.st. 298/2 (vlastník LUKA spol. s r. o., č. p. 167, 58261 Česká Bělá) se všemi součástmi a příslušenstvím v k.ú. Česká Bělá, obci Česká Bělá, okrese Havlíčkův Brod.

Celkový popis nemovité věci

Popis zemědělské stavby bez čp/če:

Jedná se o samostatně stojící zemědělské silo tvaru kužele, nacházející se na pozemku jiného vlastníka.

Stavebně konstrukční charakteristika:

Základové konstrukce jsou betonové, svislé nosné konstrukce jsou železobetonové, klempířské konstrukce jsou

pozinkované, venkovní žebřík je ocelový, elektroinstalace původní byla 230/400 V, k datu ocenění nefunkční (poznámka: funkčnost přípojky nebyla ověřena), hromosvod je proveden. K datu ocenění je technologické zařízení nefunkční či chybějící.

Příslušenství objektu bylo původně tvořeno přípojkou elektroinstalace (funkčnost neověřena).

Pozemky jiných vlastníků - dle platného územního plánu jsou umístěny ve stabilizované ploše VS - plochy smíšené výrobní.