

Stavební pozemek s rybníkem - Jívina u Hořovic

Jívina

**4 400 000 Kč**

za nemovitost

S provizí RK



Vyřizuje

Mgr. Zuzana**Rosenbergová****Tel.:** 311 623 447**GSM:** +420 777 306 888**E-mail:**rosenbergova@domov-beroun.cz**Celková plocha:**3 533 m²**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout jedinečný stavební pozemek, který kombinuje historii, přírodu a naprosté soukromí.

Celková rozloha pozemku je 3 533 m² a skládá se z:

vodní plochy: 1 237 m²

ostatních ploch: 2 090 m²

zastavěné plochy: 206 m²

Na původní objekt (výměra 206 m²), který byl zbourán a zůstaly pouze základy, je možné vystavět novou nemovitost v souladu s územním plánem Jíviny.

Okolní lesy, louky a vodní toky včetně rybníka vytvářejí harmonickou kombinaci přírodních prvků a poskytují klidné místo pro odpočinek, relaxaci nebo rodinné chvíle v přírodě.

Inženýrské sítě: elektřina je na hranici pozemku, voda je potřeba řešit vlastní studnou a odpadní vody lze řešit ČOV nebo jímkou.

Máte-li zájem o více informací nebo domluvení osobní prohlídky, neváhejte mě kontaktovat.

Při rychlém jednání možná sleva.