

Prodej rodinného domu, Leskovice

39414, Leskovice

**3 100 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Lenka Smejkalová**Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 774 787 701**E-mail:**smejkalova@arealityvysocina.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	270 m ²
Užitná plocha:	95 m ²	Plocha parcely:	1537 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám prodej rodinného domu v obci Leskovice. Stavba se nachází ve fázi rekonstrukce. Za vchodovými dveřmi je dlouhá chodba, na jejímž konci je vstup na rozsáhlý dvůr. Po levé straně se nachází obývací pokoj a dvě průchozí místnosti, po levé straně je zrekonstruovaná kuchyň a další pokoje určené k rekonstrukci. Dům je částečně podsklepený (cca 60m²) a půdní prostory je možno využít k nástavbě. Součástí prodeje je také stodola, velká zahrada a parkovací stání, které navazuje na velké obecní parkoviště.

Do domu je dovedena obecní voda, odpad je sveden do jímky, možnost napojení na obecní kanalizaci. Vytápění je zajištěno lokálními kamny, ale probíhá zde příprava na topení ústřední.

V obci je vlaková a autobusová zastávka, obchod, pošta a velmi oblíbená cyklostezka.

Pelhřimov je vzdálen pouhých 13 km, Pacov 10 km.