

Prodej, byty/3+1, 70 m², Bítovská 1221/30, 14000 Praha, Hlavní město Praha [ID 72771]

Bítovská, Praha 4, Praha



8 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1, 70 m² - Praha 4, Michle

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o výměře 70 m², nacházející se v 6. patře sedmipodlažního panelového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 4 - Michle.

Byt je v původním stavu, určený k rekonstrukci, což umožňuje novému majiteli upravit si jej přesně podle svých představ. Součástí bytu je komora (cca 2 m²) na chodbě.

Výhody lokality a domu:

- Velmi žádaná lokalita s výbornou dopravní dostupností - metro C (Kačerov, Budějovická) i autobus v docházkové vzdálenosti
- Kompletní občanská vybavenost: školy, školky, obchody, nákupní centra, hobby market
- Parkování před domem s rezidentskými zónami
- Klidné okolí s výhledem do zeleně a na okolní zástavbu

- Dům ve velmi dobrém stavu
- V domě k dispozici kočárkárna a sušárna

Upozornění: Fotografie obsahují i vizualizace možné rekonstrukce – byt je aktuálně v původním stavu.

Poplatky jsou nyní nastaveny pro 1 osobu ve výši 3.666,-

Energetická náročnost: G (energetická náročnost bude aktualizována po dodání energetického štítku)

Nemovitost je bez právních vad a lze ji financovat hypotečním úvěrem, se který Vám rádi pomůžeme.