

Prodej pozemků s projektem a stavebním povolením na výstavbu dvou RD - Dukovany

Dukovany



10 850 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu a kolů
na KN



Vyřizuje

Antonín Tvrdon

Tel.: 608 265 499

GSM: 607 523 476

E-mail:

antonin.tvrdon@cityestates.cz

Celková plocha:	2 425 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod	Charakter okolní zástavby:	venkovská
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení klienta nabízíme k prodeji dvě stavební pozemky na výstavbu rodinných domů se stavebním povolením - každý dům má 3 bytové jednotky - 2x 2kk, 1x 3kk a ateliér.

Zastavěná plocha RD1: 158,870 m²

Obestavěný prostor RD1: 1212,748 m³

Užitná plocha RD1: 273,170 m²

Zastavěná plocha RD2: 158,870 m²

Obestavěný prostor RD2: 212,748 m³

Užitná plocha RD2: 273,170 m²

Zpevněné plochy - terasy: 48,000 m²

Zpevněné plochy - pojízdné: 210,990 m³

Okapový chodník: 15,540 m²

Parkovací stání jsou navržena pro potřeby nových rodinných domů, je navrženo celkem 7 parkovacích stání umístěných podél komunikace II/392. Ateliéry mají plánované společné parkovací stání. Parkovací stání budou mít povrch z vegetačních tvárnic 200/200/80 mm.

Domy budou napojeny na veřejný vodovod, kanalizaci, elektřinu a dálkové vytápění. S plynofikací není počítáno.