

Prodej byt 2+kk, 40 m²

Nádražní, 37001, České Budějovice



4 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	40 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný dvoupodlažní byt o velikosti 40 m² v žádané lokalitě v ulici Nádražní v Českých Budějovicích. Byt se nachází v domě se skvěle fungujícím společenstvím vlastníků, což je zárukou bezproblémového chodu celé nemovitosti. K bytu náleží také možnost využívat společné prostory, mezi které patří pergola pro posezení s přáteli či rodinou a venkovní bazén, který oceníte zejména v letních měsících. Byt je řešen jako dvoupodlažní - v přízemí se nachází obývací prostor s kuchyňským koutem, v patře pak ložnice s dostatkem úložného prostoru. Díky chytrému uspořádání působí byt vzdušně a komfortně. Byt se nachází v klidné části širšího centra města s výbornou dopravní dostupností. V docházkové vzdálenosti najdete zastávky MHD, vlakové i autobusové nádraží, obchody, restaurace, kavárny i zdravotnická zařízení. Pro sportovní a volnočasové aktivity je v okolí dostatek možností - nedaleko se nachází parky, cyklostezky i sportoviště. Tato nabídka je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají pohodlné bydlení v atraktivní lokalitě s dobrou dostupností všech služeb a navíc s příjemným zázemím pro relaxaci. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N113504.