

Prodej pozemku, 75 m², Lestkov

34953, Lestkov



2 749 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Hořejší Filip
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 2 370 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 2 370 m², určený dle územního plánu k zástavbě smíšené obytné, v klidné obci Domaslav u Lestkova. Hlavní část pozemku o rozloze 1 809 m², vzdálená přibližně 50 m od stávajícího domu, nabízí ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu nebo rekreačního objektu dle vlastních představ. Pozemek je dobře přístupný, poskytuje dostatek soukromí a obec je obsluhována autobusovou dopravou.

Součástí prodeje je také rodinný dům o užitné ploše 75 m², situovaný na zbývající části pozemku (561 m²). Dům je v dobrém technickém stavu a po vnitřní rekonstrukci - k dispozici je nová koupelna s moderními obklady, příprava na kuchyň a krbová kamna. Vytápění je zajištěno kamny, ohřev vody bojlerem. Napojení na elektřinu 230/380 V, kopaná studna, septik.

Na pozemku se dále nachází zahrada, kůlna, půda a venkovní WC. Nemovitost je vhodná pro klidné bydlení, rekreaci i investici s potenciálem další výstavby.