

Prodej, domy/chata, 105 m², Klenovice E341, 26256 Milešov, Příbram [ID 74305]

Milešov



12 240 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Zastavěná plocha:	54 m ²	Užitná plocha:	105 m ²
Plocha parcely:	54 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Ostatní rozvody:	Satelit; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zděné chaty Trhovky - Orlík

Hledáte klidné místo v přírodě, jen pár kroků od vody, s možností celoročního využití a kotvení lodě? Pak vás tato nemovitost zaujme.

Nabízíme ke koupi nemovitost v jedné z nejžádanějších rekreačních oblastí u Orlické přehrady, Trhovky - Bor. Chata se nachází pouhých 100 metrů od Vltavy, (bohužel správce mapy nezobrazí umístění chaty dle údajů z KN) ve velmi klidné části této vyhledávané lokality. Je ideální volbou nejen pro milovníky přírody, ale i pro aktivní rekreaci.

Dispozice a vybavení:

Chata o užitné ploše 105 m² nabízí komfortní zázemí pro celoroční užívání:

- Přízemí: prostorný obývací pokoj s krbem a kuchyňským koutem, koupelna s vanou a WC, technická místnost
- Patro: dva samostatné pokoje, druhé WC s umyvadlem, velký krytý balkon s výhledem do zeleně – ideální pro ranní kávu či večerní relax
- Pozemek: 742 m² udržované zahrady se vzrostlými stromy, venkovní posezení s krbem, pergola, dvě zděné sklepní místnosti, parkování pro více aut.

Chata je napojena na vlastní studnu a jímku, teplovodní vytápění elektrokotlem s možností dálkového ovládání, zabezpečovací systém. K dispozici je také vlastní satelitní připojení.

Co dělá tuto nabídku výjimečnou?

- Výjimečně klidné místo obklopené přírodou, vzrostlé stromy na zahradě
- Možnost kotvení lodě jen pár kroků od chaty
- Celoroční využití díky kompletnímu zázemí a vytápění
- nemovitost je velmi pečlivě udržována
- Lokalita, kde se nemovitosti téměř neprodávají
- Skvělá dostupnost, občanská vybavenost – restaurace, obchod, bar, sportovní vyžití – beach volejbal, minigolf, bowling v docházkové vzdálenosti

Dle slov majitelů se jedná o „ráj na zemi“,
místo, kde najdete klid, soukromí a opravdový kontakt s přírodou.

Tato nabídka je ideální jak pro rekreaci, tak i pro celoroční bydlení.
Taková příležitost v této lokalitě se objevuje opravdu ojediněle.
Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.