



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 3112

Prodej pozemků k výstavbě rodinného domu, 1 563 m², Řetůvka

Řetůvka



2 152 251 Kč

za nemovitost

Cena vč. provize a
kompletního servisu.



Vyřizuje

Marek Vopršál, MBA

GSM: +420605923846

E-mail:

marek.vopsal@edoreality.cz

Celková plocha:	1 563 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pozemek (foto - pozemek č. 1) v obci Řetůvka, který se nachází na okraji obce, kousek od lesa - ideální pro procházky a relaxaci. Dle územního plánu je pozemek v zastavitelném území v plochách BO - bydlení všeobecné a představuje skvělou příležitost pro budoucí bydlení v klidném a slunném prostředí. Koeficient zastavění stavebních pozemků v navrhovaných lokalitách včetně zpevněných ploch bude max. 35 %.

Občanská vybavenost:

Veškerou občanskou vybavenost naleznete v okolních městech:

- Ústí nad Orlicí - 7 km,
- Litomyšl - 12 km,
- Česká Třebová - 11 km.

Další zajímavosti v okolí:

- Rozhledna a restaurace Andrlův Chlum - 5 km,
- Nájezd na budoucí dálnici D35 - cca 10 km,
- Skiareál Přívrát - 6 km.

Sítě:

- Elektřina - nový majitel musí podat žádost o připojení k ČEZu,
- Voda,
- Kanalizace - nový majitel musí zřídit čističku odpadních vod.

Příjezd je zajištěn po asfaltové komunikaci, která byla nedávno dokončena.

Financování:

V rámci našich služeb nabízíme pomoc s vyřízením optimálního financování.

Pokud hledáte klidné místo pro odpočinek s možností budoucího bydlení, neváhejte a zavolejte mi.

Těším se na Vaši návštěvu!