

Prodej bytu 2+1, 59 m², Jablonné v Podještědí, ul. U Školy

U Školy, 47125, Jablonné v Podještědí



3 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Galbavý Sebastián

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 59 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a vkusně udržovaný byt 2+1 v 1. patře panelového domu na okraji zástavby v Jablonné v Podještědí. Lokalita zajišťuje klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - mateřská a základní škola, sportovní hřiště, obchody a služby. Byt v dobrém technickém stavu tvoří dvě prostorné obytné místnosti, samostatnou kuchyni, koupelnu s WC a praktickou sklepní kóji přímo u vchodu. Promyšlená dispozice a příznivá orientace zajišťují dostatek denního světla a příjemný výhled do okolí. Nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování, zároveň nabízí potenciál pro modernizaci a zvýšení hodnoty. Hodí se pro rodinné bydlení i jako zajímavá investice s možností pronájmu, Výnosové procento se pohybuje okolo 5 %. Tak nezmeškejte příležitost a domluvte si prohlídku.