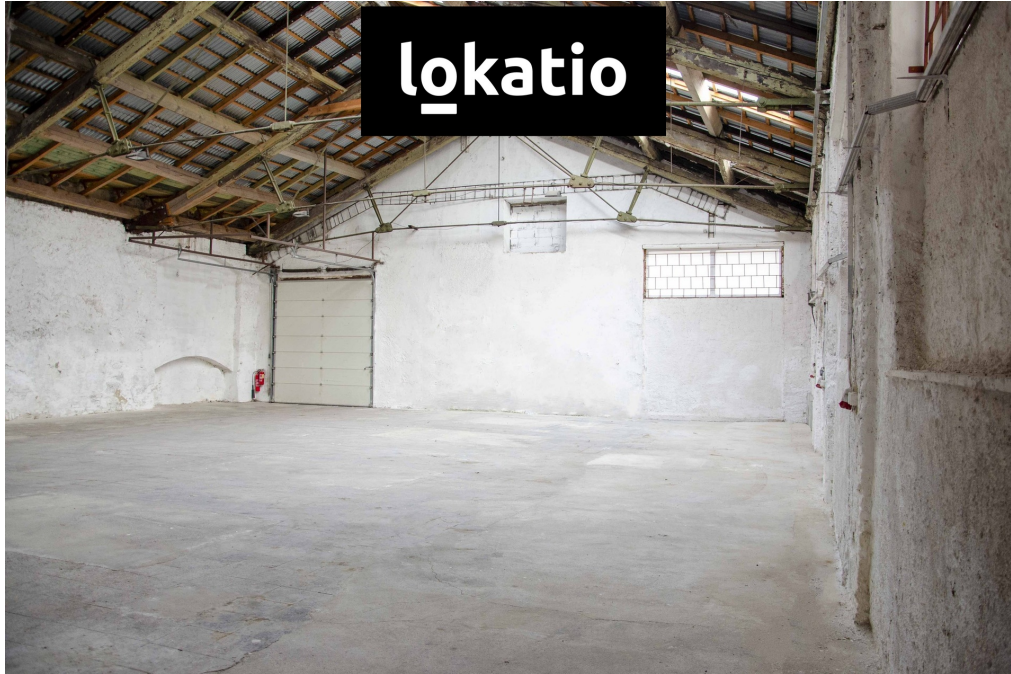


Pronájem: Skladové a výrobní prostory, Hospozín

Hospozín



45 000 Kč

za měsíc

Neplatíte provizi, bez DPH



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	713 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Doprava:	silnice; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu dostupné skladovací či výrobní prostory v obci Hospozín mezi městy Velvary a Slaný cca 35 km severně od Prahy. Dostupné po silnici č. 16 k dálnici D8, případně k dálnici D7 směrem na město Slaný.

VELIKOST SKLADU

- sklad o velikosti: 713 m²

DOSTUPNOST

- k dispozici od ledna 2027

TECHNICKÉ SPECIFIKACE

- ke skladu náleží oplocený venkovní prostor o cca 550 m²
- sklad vhodný pro lehkou výrobu nebo skladování
- sociální zázemí
- denní místnost
- VZV k dispozici
- vjezd z vozovky

- venkovní prostory až 1 600 m²
- přívod elektřiny: 220/380V 40A
- oplocený a trvale hlídáný areál s kamerovým systémem a alarmem
- nová elektroinstalace, nová střešní krytina, střecha se světlíky
- zateplený prostor
- nevytápěný prostor

LOKALITA

- obec Hospozín, Středočeský kraj, severně od Prahy, přes silnici č. 16 s přístupem na dálniční tahy D7 a D8
- vzdálenosti: Praha 35 km, Kladno 25 km, Louny 30 km, Litoměřice 30 km

CENA

Cena za měsíc: 45 000 CZK bez DPH a energií, včetně služeb areálu