

Pronájem komerčních prostor - bývalá veterinární ordinace, Náměstí Dr. Václava Holého, Praha

náměstí Dr. Václava Holého, Praha 8, Praha



58 700 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ilona Fanfrdlová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 605 796 936

E-mail:

ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří:	138 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve vnitrobloku domu umístěného v ulici Náměstí Dr. Václava Holého nabízíme k pronájmu prostory se samostatným vstupem a maximálním soukromím. Klidné prostředí, přitom jen pár kroků od MHD.

Dříve zde sídlila veterinární ordinace, ale dispozice umožňuje široké využití - zdravotnické služby, kanceláře, kosmetické či masážní studio, showroom nebo jiné podnikání.

Dispozice:

nadzemní podlaží - několik samostatných místností o výměrách od 7 m² do 24 m², skladové prostory, sociální zázemí.

Suterén - velké otevřené prostory od 18 m² do 37 m², určené k rekonstrukci, s možností úprav dle potřeb nájemce.

Cena pronájmu:

NP: 58 700 Kč/měsíc

NP včetně suterénu: 74 750 Kč/měsíc

Energie a služby:

Voda - přefakturace od SVJ

Ostatní energie - převedeny na nájemce

ENGEL & VÖLKERS Plzeňská 3351/19 Praha 15000, Tel.: 233 091 011, E-mail: PragueAndel@engelvoelkers.com, web:

<https://www.engelvoelkers.com/cz/cs>