



Prodej - Byty

číslo zakázky: 19955

Prodej bytu 2+kk, 61,7 m², Šternberk - ul. Jívavská

Jívavská, Šternberk



3 439 755 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK, právního servisu a všech poplatků spojených s převodem nemovitosti.



Vyřizuje

Lenka Kvapilová

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 736532214

E-mail:

lenka.kvapilova@dachi.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk, 61,76 m² - Šternberk, ul. Jívavská

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 61,76 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu na klidné ulici Jívavská ve Šternberku. Dům prošel revitalizací a byt byl kompletně zrekonstruován.

Byt má praktickou dispozici se dvěma neprůchozími místnostmi, samostatnou kuchyní, koupelnou a odděleným WC.

Díky orientaci oken na jižní stranu je byt příjemně světlý po celý den.

Dispozice a výměry místností

Pokoj: 20,42 m²

Předsíň: 6,13 m²

Kuchyň: 5,30 m²

Koupelna: 4,68 m²

WC: 1,17 m²

Chodba: 6,12 m²

Ložnice: 17,92 m²

Celková plocha bytu: 61,76 m²

Vytápění zajišťuje centrální domovní kotel na tuhá paliva, umístěný v suterénu domu. Dům je bez výtahu. K dispozici jsou také společné prostory v suterénu, vhodné například pro uložení kol nebo sezónních věcí.

Parkování je možné přímo u domu.

Měsíční náklady:

služby včetně fondu oprav: 3 626 Kč / měsíc

elektřina: cca 1 200 Kč / měsíc

Byt není napojen na plyn a je připojen na vodovod a kanalizaci s čerpací stanicí.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra Šternberku a kompletní občanskou vybavenost v blízkém okolí. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak také jako investice k pronájmu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.