

Apartmán Calistoga Las Sierras

AL-8104, Andalucia



5 160 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Monika Zuberova

Tel.: +34 614 18 82 98

GSM: +420 725 523 096

E-mail:

zuberova.m@thebrokers.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Las Sierras III je soukromý rezidenční komplex v rámci golfového a volnočasového resortu Desert Springs, Cuevas de Almanzora, Almería, který nabízí výběr nových, ihned k nastěhování připravených apartmánů se dvěma ložnicemi. Nemovitosti se nacházejí v krásně upravených společných zahradách a disponují soukromým bazénem s venkovní odpočinkovou zónou. Vnější design respektuje tradiční dědictví, zatímco interiéry jsou moderní, stylové a plně přirozeného světla.

Podrobnosti o nemovitosti

Výhledy: Apartmán nabízí nádherné výhledy na golfové hřiště Indiana, okolní pohoří a středomořské pobřeží.

Vybavení: Apartmán disponuje prostornou krytou verandou, má přístup na parkoviště, do společné zahrady, k bazénu a na střešní solárium.

Terasa: 14 m²

Střešní solárium: 23 m²

Vysoce kvalitní povrchové úpravy a vlastnosti

Konektivita: USB porty ve všech pokojích s vysokorychlostním internetem.

Koupelny: Atraktivně obložené s vysoce kvalitní sanitární keramikou a armaturami značky "Porcelanosa". Dvě koupelny.

Kuchyně s integrovanými spotřebiči.

Klimatizace: Individuálně ovládané jednotky teplého/studeného vzduchu v obývacím pokoji a ložnicích.

Ložnice: Vybavené zrcadlovými vestavěnými skříněmi.

V nabídce je celkem 6 apartmánů Calistoga v cenovém rozmezí: 215 000 - 225 000 EUR (v prvním a druhém patře budovy)

K inzerované ceně je nutno připočítat 10% daň z nabytí nemovitosti (novostavba) a poplatky za notáře a zápis do katastru a další místní daně. Celkové extra náklady cca 13% z inzerované ceny.

Desert Springs je oáza v Almerii, golfový a volnočasový resort s 25 letou tradicí a řadou ocenění z golfového světa. Naleznete zde restaurace, bazény, spoustu upravené zeleně, soukromí, pohodu a klid a skvělou mezinárodní komunitu majitelů. Resort si lze užívat jako vaši druhou rezidenci pro zimní období (zde o slunce není nouze), ale i jako nové stálé bydlení. Nachází se pouhých pár minut od městeček Vera a Cuevas de Almanzora. Pláž je vzdálena 6km.

Letiště Murcia: 1,5h

Letiště Alicante: 2,15h

Letiště Almería: 1h