

## Prodej rodinného domu, 112 m<sup>2</sup>, Choustník

39118, Choustník

**3 190 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Zelenková Gabriela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	112 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVIKOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Choustník. Tento řadový dům je ideální pro rodinu hledající pohodlí a klid. Nemovitost má dvě nadzemní podlaží. Přízemí se skládá z verandy, chodby, dvou pokojů, garáže s dílničkou, kotelny s uhelem a WC s prostorem na pračku. Ze zadní části domu je vstup do zahrady, kde najdete zahradní domek s venkovním posezením a jezírkem. V prvním patře je dispozice 3+1 s koupelnou a toaletou. Dům prošel částečnou rekonstrukcí- okna, koupelna, podlahy a nová kuchyně byla instalována na začátku roku 2025. Choustník je malebná jihočeská obec, ležící v blízkosti zámku Choustník, obklopená přírodou a nabízející klidné prostředí ideální pro odpočinek a výlety. Nechte se okouzlit touto nemovitostí a domluve si prohlídku ještě dnes!