

Prodej rekreační chaty 2+1, Brno - Bystrc, lokalita Jelenice

63500, Brno-Bystrc, Brno

**3 200 000 Kč**

za nemovitost

vč. provize RK



Vyřizuje

Iva Tesařová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 749 499**E-mail:**tesarova@bravis.cz

Zastavěná plocha:	46 m ²	Užitná plocha:	46 m ²
Plocha parcely:	252 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej rekreační chaty 2+1 v krásném prostředí plném lesů a přírody v lokalitě Jelenice. Samotná chata se nachází v chatové osadě nad pravým břehem přehrady táhnoucí se od silnice Bystrc - Veverská Bítýška nahoru do lesů směrem k Říšově studánce.

Pozemek pod chatou i příslušející pozemek je ve vlastnictví majitele.

Chata je o ZP 46 m², je na betonové podezdívce, dřevěná, topení - pevná paliva, elektrina 380/220 je rozvedena po chatě. Chata je napojená na místní vodovodní řad. Odpadní vody jsou řešené jímkou na vyvážení.

Chata je určená k rekonstrukci a modernizaci, je ale je možné i její okamžité užívání.

V chatě se nachází 2 pokoje, kuchyňka, koupelna s toaletou.

V okolí chaty se nacházejí další obývané chaty, nejbližší okolí je zalesněné.

Příjezd je možný po částečně zpevněné cestě.

Chata je v případě zájmu nabízena i včetně stávajícího vybavení a zařízení.

Prohlídka je možná dle domluvy s uvedeným makléřem. Doporučujeme prohlídku.

K dispozici dohodu.