

Novostavba bungalovu na krásném klidném místě s terasou 191 m², s pozemkem 1435 m² u Bernartic.

Veselíčko



Rezervace



Vyřizuje

Mgr. Helena Hrabětová

Tel.: 721 837 670

GSM: +420777660902

E-mail:

helena.hrabetova@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	191 m ²
Užitná plocha:	191 m ²	Plocha parcely:	1435 m ²
Plocha zahrady:	1049 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	dlážděná
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům s Geniem loci, který Vás upoutá nejen krásným výhledem do krajiny, úsporností i pečlivým řemeslným zpracováním, to je novostavba v Bilině - Veselíčku, 1 km jízdy autem z jihočeských Bernartic. Benefitem domu je i velká terasa 56 m² a nový zahradní domek. Interiér tvoří čtyři pokoje, koupelna s vanou, sprchovým koutem a s wc, samostatná toaleta, šatna, technická místnost a chodba, propojující všechny místnosti. V největší obytné místnosti se počítá s kuchyňskou linkou a díky komínu i s umístěním příjemných krbových kamen.

Nemovitost je vytápěna ústředním topením pomocí kvalitního úsporného kondenzačního kotle. Voda je ohřívána solárními střešními panely a uchovávána v 300 litrové akumulaciční nádobě. Dohřívání vody se realizuje již zmíněným

kondenzačním kotlem. Voda je čerpána z 40 metrů hlubokého vrtu, odpad je sveden do vyvážecího septiku s trativodem. K dispozici je i užitková voda ze samostatné studny Prohlédněte si, prosím fotografie. Středisková obec Bernartice leží na hlavním tahu mezi Pískem a Tábořem, najdeme tu síť obchodů a služeb, lékaře, základní školu a i mateřskou školu. Ráda se s Vámi potkám při prohlídce této jedinečné nemovitosti s Geniem loci.