

Velmi pěkný byt 3+1 s lodžii, Kopeček, Česká Lípa

Lukostřelecká, Česká Lípa



3 595 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing Lukáš Kučera

Tel.: 724 568 509

GSM: 724 568 509

E-mail: spom@email.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 75 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt o velikosti 3+1 s lodžii a komorou o výměře 75m². Byt

se nachází v třípodlažním zděném bytovém domě, v žádané lokalitě Kopeček, Česká Lípa, ulice Lukostřelecká. Byt po kompletní a velmi zdařilé rekonstrukci, nové podlahy, rozvody, moderní kuchyňská linka, vnitřní dveře, bezpečnostní vstupní dveře, plastová okna, pěkná zděná koupelna. Vytápění je řešeno dálkově z teplárny, ohřev vody zajišťuje vlastní bojler. Byt se nachází ve 2. patře, v domě není výtah, velkou výhodou je samostatná komora přímo v bytě, která poskytuje praktický úložný prostor. K bytu náleží také velký sklep a sklepní kóje. Dům je zateplený, s udržovaným okolím a bezproblémovým parkováním přímo před domem. Z lodžie je příjemný výhled, lokalita je klidná a přitom s výbornou dostupností do centra města. V blízkosti je kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, zastávka MHD hned před domem a přes ulici sportovní areál (fotbalové hřiště, tenisové kurty, beachvolejbal, dětské hřiště aj.). Jedná se o velmi pěkný byt na skvělém místě, ideální bydlení pro mladou rodinu.