

Pronájem komerčního pozemku 8 946 m², Chlaponice

39701, Chlaponice, Drhovle



Neuvedeno

za měsíc



Vyřizuje

Michal Richter

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 733 667 890

E-mail:

michal.richter@kontaktservis.cz

Celková plocha: 8 946 m²

Druh pozemku:

pro komerční výstavbu

Charakter okolní zástavby: komerční

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu unikátní oplocený pozemek o celkové rozloze 8 946 m², strategicky umístěný za sjezdem z rychlostní komunikace na Chlaponice. Tato nemovitost představuje vynikající příležitost pro podnikatele hledající kvalitní komerční prostor s výborným dopravním napojením.

Absolutní výhoda této lokality spočívá v její strategické poloze:

- Přímo u dálnice ve směru Písek - Praha
- Pouhé 2 km od Nové Hospody s přímým napojením na dálnici Strakonice - Praha
- Rychlé spojení s hlavními ekonomickými centry
- Ideální pro logistické operace a distribuční síť

Rozloha a povrchy:

- Celková plocha: 8 946 m²
- Asfaltový povrch: 3 877 m² - ihned použitelný pro těžkou techniku
- Zatravněná plocha: zbývající část - flexibilní využití
- Kompletně oplocený pozemek zajišťuje bezpečnost a soukromí

Infrastruktura:

- Pripojka elektrické energie již na pozemku
- Bezpečné oplocení celého areálu
- Částečně zpevněný povrch pro okamžité využití

Široké spektrum využití

- Odstavná plocha pro nákladní vozidla a stavební stroje
- Venkovní sklad - materiály, kontejnery, zboží
- Logistické zázemí - skladování a distribuce
- Spedice a doprava - díky výborné dostupnosti
- Stavební dvůr - pro stavební společnosti
- Autopůjčovny a správa vozového parku

Měsíční nájemné: 40.000,- Kč

Máte zájem nebo potřebujete více informací?

Domluvíme si prohlídku přímo na místě. Poskytneme detailní informace o podmínkách pronájmu.

Neváhejte mě kontaktovat - jsem připraven zodpovědět všechny vaše dotazy a domluvit si osobní setkání na pozemku.