

## Prodej rodinného domu, 150 m<sup>2</sup>, Loučná nad Desnou

78811, Loučná nad Desnou



**12 800 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Navrátilová Danuše****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům, který je určený ke kompletní rekonstrukci a je napojený na elektřinu, plyn a vlastní studnu se nabízí pouze jako celek s ostatními nabízenými pozemky v místní části obce, část Kociánov. Pozemky jsou ideální pro výstavbu několika rodinných domů, nebo pro náročného klienta, který touží po velkém pozemku. Pozemek je rovinatý, s krásným rybníčkem ve spodní části, což dodává místu jedinečnou atmosféru. Tento pozemek nabízí široké možnosti využití pro budoucí majitele. Tato lokalita představuje ideální místo pro klidné bydlení s výbornou dostupností a infrastrukturou obce. Dle územního plánu jsou pozemky označeny jako BV (bydlení venkovské). Vhodné pro developery. Nepropástejte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro více informací.