

Prodej pozemek Bydlení, 18508

54466, Hajnice, Špindlerův Mlýn



4 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Tereza Klierová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	18 508 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh pozemku:	pro bydlení
----------------------	-------------

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám nabízí prodej rozsáhlého stavebního pozemku o celkové ploše 18508 m² v obci Hajnice, velkou výhodou je již vydané stavební povolení se dvěma schválenými projekty rodinných domů. Slunný rovinatý pozemek má krásný výhled na panorama Krkonoše. Pozemek je zcela připraven k zahájení stavby – součástí vrtaná studna s dostatkem vody, zbývající přípojky ve fázi realizace, k části kde se může stavět je už vybudovaná pevněná příjezdová cesta. Majitelé jsou ochotni nechat na pozemku i mobilheim a kontejner, po dobu stavby může sloužit jako dočasné bydlení či zázemí stavby. Vzhledem k velikosti je možné vybudovat i rodinný dům i zázemí pro hospodářství (nap.stáje, malá farma). Soubor dvou pozemků je 7 km od Trutnova a Dvora Králové nad Labem, místo je atraktivní zejména pro mladé rodiny – v obci je MŠ, ZŠ, obchod, zastávka autobusu i příjemné okolí pro volnočasové aktivity, město Trutnov je pohodlně dostupný, nedaleká výstavba dálnice Praha – Polsko, spojení do HK 35 min autem. Prohlídky jsou možné i o víkendu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N113588.