

Nový moderní byt 3+kk v cihlovém domě

Oty Pavla, Praha 10, Praha



Prodáno



Vyřizuje

Ing. Eva Němečková

Tel.: 608 265 499

GSM: +420 776 261 651

E-mail:

eva.nemECKOVA@cityestate.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý moderní byt 3+kk v Záběhlicích. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží cihlového bytového domu s pouhými 8 byty.

Dům je kompletně rekonstruován, nyní nabízíme zbrusu nové byty k bydlení prvním nájemníkům.

V bytě je plně vybavený kuchyňský kout s moderními spotřebiči značky Electrolux (indukční varná deska, elektrická trouba, myčka, lednice s mrazákem). V koupelně s WC je umístěn prostorný sprchový kout a nová pračka Electrolux. Podlahy ve všech pokojích jsou vinylové, okna izolační dvojskla. Orientace bytu je na východ a západ, díky orientaci na dvě světové strany je byt nejen velmi světlý, ale také jej snadno vyvětráte v horkých letních dnech.

Bytový dům se nachází v klidné ulici Oty Pavla v Záběhlicích. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost. V blízkosti domu jsou obchody, nedaleko i obchodní centrum Hostivař, ve kterém najdete kino, fitness, saunu, poštu, supermarket, rychlé občerstvení, další služby a obchody. V širším okolí najdete bohaté možnosti pro sportovní vyžití, např. vyhlášený sportovní areál Hamr. Za minutu jízdy autem jste na nájezdu na Jižní spojku. 4 min chůze dojdete na

autobusovou zastávku.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Pokud hledáte dlouhodobé bydlení v klidné lokalitě s plnou občanskou vybaveností a zároveň s dobrou dopravní dostupností metropole, neváhejte si domluvit prohlídku!

Měsíční nájemné 22.000,-Kč + zálohové poplatky na služby:

při obsazení 2 osobami 3.000,-Kč + el.energie 900,-Kč

při obsazení 3 osobami 4.500,-Kč + el.energie 1.000,-Kč