

Luxusní vila Ottawa Torre de la Horadada

Comunidad Valenciana



15 072 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Monika Zuberova

Tel.: +34 614 18 82 98

GSM: 725 523 096

E-mail:

zuberova.m@thebrokers.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	197 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	207 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ekluzivní příležitost Villa Ottawa, poslední plně vybavená vila na prodej celkem ze čtyř samostatně stojících vil v Torre de la Horadada v Alicante. Tento komplex je navržen tak, aby nabízel život v moderním dostupném luxusu, s vlastním bazénem u každé nemovitosti a skvělou polohou pouhých 400 metrů od pláže.

Moderní vila disponuje třemi ložnicemi a třemi koupelnami. Budova je promyšleně rozložena do dvou podlaží a a disponuje prostornou střešní terasou - solárium, které vám umožní užívat si španělského slunce po celý rok.

Na prodeji zbývá již jen jedna vila, a ta je plně vybavena a připravena k okamžitému nastěhování!

Klíčové vlastnosti poslední zbývající vily:

Soukromý bazén: Ke každé nemovitosti náleží soukromý bazén s vnitřním osvětlením a venkovní sprchou.

Špičkové provedení: Vily se pyšní rektifikovanou porcelánovou dlažbou a porcelánovými obklady v koupelnách.

Plně vybavená kuchyň: Kuchyň je kompletně zařízena a vybavena panelovou lednicí, myčkou, troubou, digestoří a varnou deskou.

Moderní vybavení: Užijte si pohodlí motorizovaných žaluzií a základního systému chytré domácnosti. Domy mají také potrubní klimatizaci se systémem tepelného čerpadla.

Venkovní bydlení: Součástí nemovitosti jsou terasy, velké solárium s přípravou pro venkovní gril a umělý trávník na pozemku.

K inzerované ceně je nutno připočítat 10% daň z nabytí nemovitosti (novostavba) a poplatky za notáře a zápis do katastru a další místní daně. Celkové extra náklady cca 13% z inzerované ceny.