

Nadstandardní byt 3+kk (97,9 m²) v novostavbě s výtahem, 700 poplatky/osoba - Praha 10, Vršovice

Na louži, Praha 10, Praha



34 990 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martin Malicher

Tel.: 222 727 222

GSM: +420702127832

E-mail:

martin.malicher@re-max.cz

Z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostorný byt 3+kk o velikosti 97,9 m² ve 3. patře moderní novostavby s výtahem v projektu Rainbow Plaza. Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem (37,1 m²), dále dvě ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta, komora a prostorná chodba.

Byt je orientován na jihovýchod, nabízí dostatek denního světla a je k nastěhování ihned. V obývacím pokoji (v jídelní

části) se aktuálně instaluje stropní osvětlení a součástí vybavení bude vestavěná skříň na míru.

Hlavní výhody bytu:

- užitná plocha téměř 100 m²
- moderní novostavba s výtahem
- samostatná toaleta
- komora v bytě
- parkování u domu
- výborná dopravní dostupnost do centra (tramvaj Bohemians)

Poplatky činí 700 Kč na osobu/ měsíc. Elektřina se převádí na nájemce. Internet je k dispozici za 200 Kč/měsíc. Parkování za 1 500 Kč/měsíc. Požadována je vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu.

Byt je k dispozici ihned. V případě zájmu nás prosím kontaktujte pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.