

## Prodej rodinného domu v České Kamenici, ul. Zámecká

Zámecká, 40721, Česká Kamenice



**6 550 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kubásek Daniel**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 180 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte nové bydlení v klidné části města a zároveň v dosahu veškeré občanské vybavenosti? Tento rodinný dům je skvělou volbou! Nabízíme na prodej dům o dispozici 5+kk v České Kamenici. Dům s užitnou plochou 180 m<sup>2</sup> se nachází na pozemku o výměře 870 m<sup>2</sup>. V přízemí se nachází obývací pokoj s kachlovými kamny, kuchyní, jídelnou a dalším pokojem. Dále je zde samostatné WC. V 1. patře jsou další tři pokoje a koupelna. Součástí domu je garáž 28 m<sup>2</sup> a tři dílny o ploše 25 m<sup>2</sup>, které tvoří funkční celek a zázemí pro dům. Vytápění a ohřev vody je řešen plynovým kotlem. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci. Okrasná zahrada u domu je doplněna o verandu navazující na dům, kryté posezení, skleník, bazén a zeleň, která doplňuje příjemnou atmosféru pro chvíle strávené na zahradě. Nemovitost lze zafinancovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi vyřídíme v rámci služeb zdarma. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.