

Pronájem - Obchodní prostory Žerotínovo náměstí, Přerov I-Město

Žerotínovo nám., 75002, Přerov

**40 000 Kč**

za měsíc

plus energie cca 5.000,-Kč,
+ provize RK

Vyřizuje

Alexandr Beták**Tel.:** 777 946 898**GSM:** +420 777 946 898**E-mail:**info@betak-reality.cz

Plocha kanceláří:	373 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledá Vaše firma pro svou provozovnu lukrativní prostory v centru města? Pak právě Vaším požadavkům jistě bude vyhovovat nabídka pronájmu obchodních prostor na Žerotínově náměstí v Přerově, který Vám nyní nově nabízím v exkluzivním zastoupení majitele. Prostory o celkové ploše 373 m² s výlohami se nachází v přízemí domu a jsou přímo přístupné z centrální části náměstí s parkovištěm. K dispozici jsou zde jak části prodejní, tak části skladové se zázemím, kanceláří a toaletami. Ze dvorní části domu je možnost příjezdu k rampě pro pohodlnou nakládku zboží a zásobování. Nyní v prostorech probíhá celková rekonstrukce a po její realizaci budou prostory k dispozici s předpokládaným nastěhováním v 10/2025. Využití je možné na firemní nebo vzorkovou prodejnu s velkým pohybem potenciálních zákazníků. Rád Vám nemovitost představím na osobní prohlídce.