

Hledáte ke koupi velký rodinný dům v Pržně jako projekt k vytvoření svého vysněného bydlení? Dům se

Pržno



Rezervace



Vyřizuje

Martin Carbol

GSM: 420226259498

E-mail:

synergy@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	124 m ²
Užitná plocha:	248 m ²	Plocha parcely:	1425 m ²
Ostatní:	Garáž	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento prostorný rodinný dům se nachází v centru obce Pržno, která je obklopena krásnou beskydskou krajinou. Dům z roku 1972 je v původním stavu a nabízí jedinečnou příležitost k rekonstrukci podle vašich představ.

Před 2 lety byla provedena oprava střechy, zbytek domu je v původním stavu. Obě nadzemní podlaží jsou obytná a poskytují dostatek prostoru pro početnější rodinu nebo jako dvougenerační bydlení. Sklep pod celým domem nabízí

vynikající úložné možnosti - ideální pro skladování sezónního vybavení, využití jako technickou zónu či dílnu. Garáž se nachází také ve sklepě pod úrovní terénu.

Pozemek kolem domu je velký a krásný s několika ovocnými stromy a keři a poskytuje prostor pro zahradničení či relaxaci. Dům není přímo u hlavní cesty, což zajišťuje klid a větší soukromí.

Dům se nachází v centru klidné obce Pržno. Obec leží v údolí řeky Ostravice s krásnými výhledy na okolní hory, má základní občanskou vybavenost (škola, školka, obchod, pošta) a skvělé vlakové i autobusové spojení. Díky blízkosti přírody, turistických tras i pracovních příležitostí ve městech je Pržno skvělým místem pro rodinný život i aktivní odpočinek.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám zodpovím případné dotazy a domluvíme si termín prohlídky. Osobní návštěva nejlépe odhalí atmosféru, kterou tato jedinečná nemovitost nabízí.