

Prodej, domy/rodinný, 122 m2, 29001 Kouty, Nymburk [ID 75856]

Kouty



7 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	122 m ²
Plocha parcely:	761 m ²	Plocha zahrady:	401 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Kouty. V přízemí domu se nachází ložnice, obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, dvě toalety a koupelna. V prvním patře se nachází kuchyňská linka a pokoj. Podlahová plocha domu činí 122m² a nachází se na pozemku o velikosti 761m². Dům prošel částečnou rekonstrukcí. Je možné v něm bydlet okamžitě nebo si ho upravit k obrazu svému. K domu náleží garáž, která se nachází za domem. Budoucí majitel jistě ocení velikost pozemku, kde je spousta možností k využití. Dům je vytápěn tepelným čerpadlem a má plastová okna. Zásadní výhodou je pak poloha nemovitosti, neboť se nachází pouhých 8 minut od Poděbrad a 10 minut od nájezdu na dálnici D11.